

p B Nowak

**Starosta Inowrocławski**  
**ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36-38**  
**88 – 100 Inowrocław**

Inowrocław, 7 listopada 2019 r.

AB.6740.D.3.2018.2019

#### POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 oraz 113 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 j.t.),

postanawiam

sprostować z urzędu oczywistą pomyłkę pisarską w treści mojej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn. „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2534C w miejscowości Ostrowo gmina Gniewkowo w zakresie wykonania ciągu pieszo-rowerowego”, decyzja z 19 października 2018 r. znak AB.6740.D.3.2018 Nr 3/2018, a mianowicie w decyzji błędnie określono podmiot przejmujący z mocy prawa własność nieruchomości wydzielonych z przeznaczeniem na realizację inwestycji drogowej jw.

Na stronie 3 w pkt 5:

**jest:** „stają się z mocy prawa własnością Zarządu Powiatu Inowrocławskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna. Zgodnie z art. 16 ust. 2 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474j .t.) w terminie 120 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna zobowiązuje się właścicieli i zarządców nieruchomości do wydania ww. nieruchomości, co do których orzeczono niniejszą decyzją, że stają się z mocy prawa własnością Gminy Inowrocław”;

**winno być:** „stają się z mocy prawa własnością Powiatu Inowrocławskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna. Zgodnie z art. 16 ust. 2 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych( Dz. U. z 2018 r. poz. 1474 j.t.) w terminie 120 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna zobowiązuje się właścicieli i zarządców nieruchomości do wydania ww. nieruchomości, co do których orzeczono niniejszą decyzją, że stają się z mocy prawa własnością Powiatu Inowrocławskiego”;

Na stronie 4:

**jest:** „Zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości:

- obręb 0016 Ostrowo\_1, arkusz 1; jednostka rejestrowa G93; działka nr 127/1 o powierzchni 0,0358 ha (planowane przejęcie na rzecz Zarządu Powiatu Inowrocławskiego),
- obręb 0016 Ostrowo\_1, arkusz 1; jednostka rejestrowa G100; działka nr 134/1 o powierzchni 0,0264 ha (planowane przejęcie na rzecz Zarządu Powiatu Inowrocławskiego),
- obręb 0016 Ostrowo\_1, arkusz 1; jednostka rejestrowa G100; działka nr 132/3 o powierzchni 0,1014 ha (planowane przejęcie na rzecz Zarządu Powiatu Inowrocławskiego),

zgodnie z załączonym do wniosku projektem podziału wraz z zatwierdzeniem linii rozgraniczających teren”;

**winno być:** „Zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości:

- obręb 0016 Ostrowo\_1, arkusz 1; jednostka rejestrowa G93; działka nr 127/1 o powierzchni 0,0358 ha (planowane przejęcie na rzecz Powiatu Inowrocławskiego),
- obręb 0016 Ostrowo\_1, arkusz 1; jednostka rejestrowa G100; działka nr 134/1 o powierzchni 0,0264 ha (planowane przejęcie na rzecz Powiatu Inowrocławskiego),
- obręb 0016 Ostrowo\_1, arkusz 1; jednostka rejestrowa G100; działka nr 132/3 o powierzchni 0,1014 ha (planowane przejęcie na rzecz Powiatu Inowrocławskiego),

zgodnie z załączonym do wniosku projektem podziału wraz z zatwierdzeniem linii rozgraniczających teren”.

Powstała pomyłka pisarska wynika z faktu sporządzenia decyzji przy użyciu „szablonu” wykorzystanego do poprzedniej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Pozostała treść i warunki decyzji 19 października 2018 r. bez zmian.

#### POUCZENIE

Na postanowienie niniejsze służy zażalenie do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego w Bydgoszcy za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

z up. STAROSTY  
CZŁONEK ZARZĄDU  
Włodzisław Figas

#### Otrzymują:

- 1 Powiat Inowrocławski,
- 2 Burmistrz Gniewkowa,
- 3 Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Inowrocławiu,
- 4 Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w miejscu,
- 5 Sąd Rejonowy w Inowrocławiu, Wydział Ksiąg Wieczystych,
- 6 aa. JP.



Starosta Inowrocławski  
ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36-38  
88 – 100 Inowrocław

Inowrocław, 19 października 2018 r.

AB.6740.D.3.2018

### DECYZJA Nr 3/2018

Na podstawie art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474 j.t.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 j.t.) po rozpatrzeniu wniosku zarządcy drogi – Zarządu Powiatu Inowrocławskiego reprezentowanego przez ustanowionego pełnomocnika Pana Adama Roszaka – Burmistrza Gniewkowa z 24 sierpnia 2018 r. nr L. dz. 2649/2018 o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn. „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2534C w miejscowości Ostrowo gmina Gniewkowo w zakresie wykonania ciągu pieszo-rowerowego” zatwierdzam projekt budowlany i zezwalam

**Zarządowi Powiatu Inowrocławskiego**  
reprezentowanego przez ustanowionego pełnomocnika Pana Adama Roszaka – Burmistrza Gniewkowa,

**na realizację inwestycji drogowej dla zadania**  
**pn. „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2534C w miejscowości Ostrowo gmina Gniewkowo**  
**w zakresie wykonania ciągu pieszo-rowerowego”**

**przy zmianie zagospodarowania terenu polegającej na:**

- wydzieleniu pasa drogowego,
- wykonaniu ciągu pieszo-rowerowego o szerokości 2,0 m zlokalizowanego po stronie prawej drogi powiatowej nr 2543C w km od 0+013,00 do 0+375,00,
- przebudowie istniejącego zjazdu,
- wycince kolidującego zadrzewienia,
- odtworzeniu istniejących rowów drogowych wraz z przedłużeniem istniejącego przepustu pod koroną drogi,
- wykonaniu ścieku korytkowego,
- wykonaniu barier ochronnych.

#### **1. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii:**

Inwestycja znajduje się w województwie kujawsko-pomorskim, w powiecie inowrocławskim, gminie Gniewkowo w miejscowości Ostrowo.

Początek opracowania dla drogi powiatowej nr 2543C zlokalizowano jako dowiązanie do istniejącego ciągu pieszo-rowerowego biegnącego wzdłuż drogi krajowej nr 15. Koniec opracowania znajduje się przy zjeździe od działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 60 obręb 0016, Ostrowo \_1.

#### **Działki objęte zagospodarowaniem:**

Inwestycja przewidziana jest do realizacji na nieruchomościach:

1. Jednostka ewidencyjna 040703\_5, obręb 0016 Ostrowo\_1, gmina Gniewkowo: 35/2, 60, 127, 132/2, 133/2, 134.

#### Wniosek obejmuje:

- Zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości:
- Obręb Ostrowo, gmina Gniewkowo, działka nr ewidencyjny 127 – podział na działki nr 127/1 (planowane przejęcie na rzecz Zarządcy drogi) i 127/2 ,
- Obręb Ostrowo, gmina Gniewkowo, działka nr ewidencyjny 134 – podział na działki nr 134/1 (planowane przejęcie na rzecz Zarządcy drogi) i 134/2,
- Obręb Ostrowo, gmina Gniewkowo, działka nr 132/2 – podział na działki nr 132/3 (planowane przejęcie na rzecz Zarządcy drogi) i 132/4;

zgodnie z załączonym do wniosku projektem podziału wraz z zatwierdzeniem linii rozgraniczających teren,

- Zatwierdzenie ograniczonego korzystania na czas realizacji inwestycji z nieruchomości:
- Obręb Ostrowo\_1, gmina Gniewkowo, działka nr 133/2,
- Obręb Ostrowo\_1, gmina Gniewkowo, działka nr 60.



## 2. Określenie linii rozgraniczających teren.

- linie rozgraniczające teren przedstawiono na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500, którą załączono do wniosku,
- linie rozgraniczające teren ustalone niniejszą decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmują nieruchomości oznaczone:

**Powyższe zadanie będzie realizowane na działkach o nr ewidencyjnych:**

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki	Właściciel/władający	Forma władania	Uwagi
1.	Gmina Gniewkowo	0016 Ostrowo_1	35/2	Skarb Państwa  Dyrekcja Okręgowa Dróg Publicznych Drogi Wojewódzkie	Własność  Gospodarowanie zasobem nieruchomości	-
2.	Gmina Gniewkowo	0016 Ostrowo_1	60	Gmina Gniewkowo	Własność	Ograniczone korzystanie dla obowiązku budowy
3.	Gmina Gniewkowo	0016 Ostrowo_1	127	Prywatna	Własność	Planowany podział działki
4.	Gmina Gniewkowo	0016 Ostrowo_1	134	Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Matki Boskiej Szkaplerznej	Własność	Planowany podział działki
5.	Gmina Gniewkowo	0016 Ostrowo_1	132/2	Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Matki Boskiej Szkaplerznej	Własność	Planowany podział działki
6.	Gmina Gniewkowo	0016 Ostrowo_1	133/2	Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Matki Boskiej Szkaplerznej	Własność	Ograniczone korzystanie dla obowiązku budowy

## 3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

### a) ochrona środowiska:

- w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 poz. 799 z późn. zm.),
- w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (art. 75 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska),
- przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji (art. 75 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska),
- jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą (art. 75 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska),
- powstające w wyniku realizacji i eksploatacji lub likwidacji odpady inne niż niebezpieczne i niebezpieczne należy odpowiednio zagospodarować lub zabezpieczać i przekazywać do unieszkodliwienia zgodnie z procedurami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz. 992 z późn. zm.),
- w przypadku natrafienia na obiekt, przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, postępować w sposób określony w przepisach ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r. poz. 2187 z późn. zm.),
- zarządca drogi jest obowiązany do zapewnienia jej prawidłowej eksploatacji polegającej w szczególności na: stosowaniu paliw, surowców i materiałów eksploatacyjnych zapewniających ograniczenie jej negatywnego oddziaływania na środowisko, podejmowaniu odpowiednich działań w przypadku powstawania zakłóceń w procesach technologicznych i operacjach technicznych w celu ograniczenia jej skutków dla środowiska, właściwej organizacji ruchu,



**b) ochrona zabytków i dóbr kultury** – uzgodnienie z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy, pismo z 20 czerwca 2018 r. znak WUOZ.DB.WZN.5183.1.79.2018.KT, opinia Nr 766/2018 z 20 czerwca 2018 r. z następującą uwagą:

- teren zamierzonej inwestycji zlokalizowany jest w strefie „W” ochrony archeologicznej, w związku z tym prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym.

#### **4. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.**

- inwestycja nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- inwestycja powinna zapewnić ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas i wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- inwestycja powinna zapewnić ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby,
- dla przebudowywanej infrastruktury technicznej należy uzyskać warunki i uzgodnienia od właściwych dysponentów,
- w czasie realizacji inwestycji należy zapewnić dojazd i dojście do posesji przyległych do pasa robót,
- ewentualne odtworzenie lub przestawienie elementów zagospodarowania terenu (np. ogrodzenia) związane z realizacją inwestycji na koszt inwestora niniejszej decyzji.

#### **5. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.**

Niniejsza decyzja zatwierdza projekt podziału nieruchomości:

1. obręb 0016 Ostrowo\_1, arkusz 1; jednostka rejestrowa G93; działka nr 127; KW 31511, własność Teresa Majchrzak, Antoni Majchrzak. Projekt podziału przewiduje podział działki nr 127 na działki nr 127/1 o powierzchni 0,0358 ha i nr 127/2 o powierzchni 0,7242 ha,
2. obręb 0016 Ostrowo\_1, arkusz 1; jednostka rejestrowa G100; działka nr 134, KW BY11/00000353/3, własność Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Matki Boskiej Szkaplerznej w Ostrowie. Projekt podziału przewiduje podział działki nr 134 na działki: 134/1 o powierzchni 0,0264 ha i nr 134/2 o powierzchni 1,7636 ha,
3. obręb 0016 Ostrowo\_1, arkusz 1; jednostka rejestrowa G100; działka nr 132/2, KW BY11/00000353/3, własność Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Matki Boskiej Szkaplerznej w Ostrowie. Projekt podziału przewiduje podział działki nr 132/2 na działki nr 132/3 o powierzchni 0,1014 ha i nr 62/2 o powierzchni 3,4928 ha.

#### Działki oznaczone na projekcie podziału:

- obręb 0016 Ostrowo\_1, arkusz 1; jednostka rejestrowa G93; działka nr 127/1 o powierzchni 0,0358 ha,
- obręb 0016 Ostrowo\_1, arkusz 1; jednostka rejestrowa G100; działka nr 134/1 o powierzchni 0,0264 ha,
- obręb 0016 Ostrowo\_1, arkusz 1; jednostka rejestrowa G100; działka nr 132/3 o powierzchni 0,1014 ha,

stają się z mocy prawa własnością Zarządu Powiatu Inowrocławskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Zgodnie z art. 16 ust. 2 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474 j.t.) w terminie 120 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna zobowiązuje się właścicieli i zarządców nieruchomości do wydania ww. nieruchomości, co do których orzeczono niniejszą decyzją, że stają się z mocy prawa własnością Gminy Inowrocław.

W przypadku niewydania nieruchomości w oznaczonym terminie, obowiązek ten wyegzekwowany zostanie w oparciu o przepisy ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. - o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1314 j.t.).

Stosownie do art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474 j.t.) niniejsza decyzja ostateczna stanowi podstawę do ujawnienia prawa własności w katastrze nieruchomości i księdze wieczystej.

#### **7. Zatwierdzenie projektu budowlanego.**

Niniejsza decyzja zatwierdza projekt budowlany załączony do wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej opracowany przez:

A. mgr inż. Jarosława Matuszaka – projektanta w specjalności drogowej, upr. budowlane nr KUP/0128/PWOD/08, nr członkowski KUP/BD/1551/01,  
i sprawdzony przez:



A. mgr inż. Andrzeja Piaseckiego, upr. budowlane nr KUP/0117/PWOD/11 w specjalności drogowej, nr członkowski KUP/BM/0321/04.

**8. Szczegółne warunki dotyczące zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:**

- roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją,
- teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych poprzez jego ogrodzenie oraz oznakowanie tablicami informacyjnymi,
- podczas realizacji przedmiotowej inwestycji należy ściśle przestrzegać warunków zawartych w uzgodnieniach z jednostkami opiniującymi,
- obiekt winien zostać wytyczony przez uprawnionego geodetę, a po wybudowaniu wymaga geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz zgłoszenia jej do ośrodka kartograficznego.

**9. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:**

- ewentualne obiekty tymczasowe, stanowiące zaplecze budowy, należy rozebrać natychmiast po zakończeniu robót budowlanych i przekazaniu obiektu do użytkowania.

**10. Terminy rozbiórki:**

- istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: od dnia uprawomocnienia się niniejszej decyzji,
- tymczasowych obiektów budowlanych: jak w pkt. 9.

**11. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:**

- funkcję kierownika budowy powierzyć osobie posiadającej stosowne uprawnienia w zakresie kierowania robotami budowlanymi.

Inwestycja przewidziana jest do realizacji na nieruchomościach:

2. Jednostka ewidencyjna 040703\_5, obręb 0016 Ostrowo\_1, gmina Gniewkowo: 35/2, 60, 127, 132/2, 133/2, 134.

- Zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości:
- obręb 0016 Ostrowo\_1, arkusz 1; jednostka rejestrowa G93; działka nr 127/1 o powierzchni 0,0358 ha (planowane przejęcie na rzecz Zarządu Powiatu Inowrocławskiego),
- obręb 0016 Ostrowo\_1, arkusz 1; jednostka rejestrowa G100; działka nr 134/1 o powierzchni 0,0264 ha (planowane przejęcie na rzecz Zarządu Powiatu Inowrocławskiego),
- obręb 0016 Ostrowo\_1, arkusz 1; jednostka rejestrowa G100; działka nr 132/3 o powierzchni 0,1014 ha (planowane przejęcie na rzecz Zarządu Powiatu Inowrocławskiego),

zgodnie z załączonym do wniosku projektem podziału wraz z zatwierdzeniem linii rozgraniczających teren,

- Zatwierdzenie ograniczonego korzystania na czas realizacji inwestycji z nieruchomości o numerach ewid. 60 i 133/2 obręb 0016 Ostrowo\_1.

Kategoria obiektu budowlanego: XXV.

**UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 11a. ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474 j.t) Starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek właściwego zarządcy drogi. Zarządca drogi, Zarząd Powiatu Inowrocławskiego reprezentowany przez pełnomocnika Pana Adama Roszaka – Burmistrza Gniewkowa wystąpił 24 sierpnia 2018 r. do Starosty Inowrocławskiego z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn. „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2534C w miejscowości Ostrowo gmina Gniewkowo w zakresie wykonania ciągu pieszo-rowerowego”.

Zgodnie z art. 11b ust. 1 i 2 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Zarząd Powiatu Inowrocławskiego i Burmistrz Gniewkowa nie zgłosili żadnych uwag odnośnie wnioskowanej inwestycji. Inwestor do wniosku dołączył wymagane w art. 11d. ww. ustawy załączniki.



- Tutejszy organ zapewnił udział społeczeństwa w przedmiotowym postępowaniu poprzez:
- zawiadomienie stron o wszczęciu postępowania,
  - ogłoszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu przy ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36-38,
  - ogłoszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu przy ul. Mątewskiej 17,
  - ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu,
  - opublikowanie zawiadomienia Starosty Inowrocławskiego w prasie lokalnej - GAZECIE POMORSKIEJ.

W wyznaczonym terminie strony nie skorzystały z przysługującego im prawa zapoznania się ze złożonym wnioskiem, projektem budowlanym, z projektami podziału nieruchomości oraz z możliwości składania uwag i zapytań. Do tutejszego organu nie wpłynęły zatem żadne negatywne uwagi dotyczące przedmiotowej inwestycji.

Celem inwestycji jest rozbudowa drogi kategorii powiatowej nr 2534C w miejscowości Ostrowo w gminie Gniewkowo w zakresie wykonania ciągu pieszo-rowerowego. Początkiem opracowania jest dowiązanie do istniejącego ciągu pieszo-rowerowego biegnącego wzdłuż drogi krajowej nr 15. Koniec opracowania znajduje się przy zjeździe od działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 60 położonej w obrębie 0016 Ostrowo\_1 gmina Gniewkowo. Planowana inwestycja obejmuje: wykonanie ciągu pieszo-rowerowego o szerokości 2,0 m po stronie prawej drogi powiatowej nr 2534C od km 0+013,00 do km 0+375,00, wykonanie przebudowy istniejącego zjazdu, wycinkę kolidującego zadrzewienia (zgodnie z wykazem drzew do wycinki załączonym do dokumentacji), odtworzenie rowów odwadniających wraz z przedłużeniem istniejącego przepustu pod koroną drogi dla zapewnienia prawidłowego odwodnienia układu drogowego, wykonanie ścieku korytkowego oraz wykonanie barier drogowych i barier rurowych.

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, ponieważ zakres rzeczowy przedsięwzięcia nie został ujęty w Rozporządzeniu Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71 j.t.), jako konieczny do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Do wniosku o zgodę na realizację inwestycji drogowej dołączono dokumenty wymagane przepisem art. 11d. ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474 j.t.).

Projekt budowlany został opracowany przez osoby posiadające uprawnienia budowlane i przynależne do właściwych Izb Inżynierów, które złożyły oświadczenie, że opracowały projekt zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Integralną częścią niniejszej decyzji są opieczetowane projekty budowlane i projekty podziału nieruchomości.

#### POUCZENIE

Od decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



z up. STAROSTY  
*Danuta Malicka*  
Naczelnik Wydziału Architektury  
Budownictwa i Inwestycji

#### Otrzymują:

- 1) Pan Adam Roszak – Burmistrz Gniewkowa – pełnomocnik,
- 2) Strony w drodze zawiadomienia,
- 3) aa. PD/JP.

#### Do wiadomości:

- 1) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Inowrocławiu,
- 2) Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu,
- 3) GEOJARPOL Prywatna Firma Geodezyjna Jarosław Pawelczyk, ul. Owczarskiego 2, 88-100 Inowrocław,
- 4) Sąd Rejonowy w Inowrocławiu, Wydział Ksiąg Wieczystych, ul. Narutowicza 42, 88-100 Inowrocław.

## POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem dołączając na piśmie:

a) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,

~~b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,~~

c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

2. Do użytkowania obiektu, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

~~4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2)</sup>~~

- 1) jeśli zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.
- 2) niepotrzebne skreślić.

### UWAGA!

W dalszej korespondencji z organem administracji architektoniczno - budowlanej należy powołać się na datę i nr wydanej decyzji.