

WZÓR UMOWY

Uwaga: Zamawiający prosi o niedołączanie wzoru umowy do oferty.

UMOWA NR ZDP/.../2021

zawarta w dniu 2021 roku w Inowrocławiu pomiędzy:

Powiatem Inowrocławskim NIP 556-26-87-660, w imieniu którego działa **Zarząd Dróg Powiatowych w Inowrocławiu** z siedzibą przy ulicy Poznańskiej 384c w Inowrocławiu - reprezentowany przez:

Pana **Macieja Wojtysiaka** – Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Inowrocławiu, działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego Uchwałą nr 145/2019 Zarządu Powiatu Inowrocławskiego z 03 lipca 2019 roku,

przy kontrasygnacie Pani **Marleny Kochańskiej** – Zastępcy Dyrektora ds. ekonomicznych, Głównej Księgowej Zarządu Dróg Powiatowych w Inowrocławiu

zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

... z siedzibą w ... przy ulicy ... , wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ... , wysokość kapitału zakładowego ... , w przypadku spółki akcyjnej wysokość kapitału zakładowego ... i kapitału wpłaconego ... , NIP ... , REGON ...

reprezentowanym (...) przez:

1. ...

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)

(imię i nazwisko) ... przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ... z siedzibą w ... przy ulicy ... , wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej nadzorowanej przez Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii, NIP ... , REGON ...

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,

łącznie zwanymi „**Stronami**”, a odrębnie „**Stroną**”

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu prowadzonym na podstawie regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień o wartości nieprzekraczającej równowartości 130.000,00 zł netto, znak sprawy **Z130/22/2021** została zawarta umowa, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie pn. „Rozbiórka wraz z budową nowego mostu drogowego w ciągu drogi powiatowej nr 2510C Helenowo-Cieślin w miejscowości Rycerzewko”**.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) Dokumentację niezbędną do wystąpienia z wnioskiem o pozwolenie na budowę zgodnie z art. 32 i art. 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane
 - 2) Dokumentację niezbędną do przeprowadzenia postępowania przetargowego, w tym:
 - a. projekt budowlany opracowany zgodnie z Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,

- b. projekty wykonawcze,
 - c. przedmiary robót,
 - d. szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- dokumentacja określona lit. b) - d) sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego,
- 3) Kosztorys inwestorski opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym,
 - 4) Zaopiniowany i zatwierdzony Projekt stałej organizacji ruchu oraz czasowej organizacji ruchu na czas trwania robót,
 - 5) Uzyskanie wszelkich decyzji (tj. decyzji umieszczenia infrastruktury technicznej w pasie drogowym, itp.), warunków i uzgodnień z gestorami sieci oraz dokumentację projektową usunięcia kolizji wynikającej z art. 39 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r.,
 - 6) Inne materiały niezbędne do wystąpienia o uzyskanie niezbędnych opinii, warunków i uzgodnień z gestorami sieci i decyzji na etapie przygotowywania dokumentacji, w tym m. in.: decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym.
3. Dokumentacja projektowa w zakresie opisu proponowanych materiałów i urządzeń powinna być wykonana zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
W dokumentacji projektowej Wykonawca nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można zawrzeć w dokumentacji projektowej dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.
W przypadku, gdy Wykonawca zawrze w dokumentacji projektowej odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, wówczas jest obowiązany wskazać w dokumentacji, że dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych oraz zobowiązany jest doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności.
4. Określenie wymaganej ilości egzemplarzy poszczególnych części dokumentacji:
- projekt budowlano/wykonawczy w 6 egzemplarzach,
 - kosztorys inwestorski w 1 egzemplarzu,
 - przedmiar robót w 1 egzemplarzu,
 - projekt stałej organizacji ruchu w 6 egzemplarzach,
 - projekt czasowej organizacji ruchu w 5 egzemplarzach,
 - projekt kanału technologicznego w 3 egzemplarzach,
 - szczegółowa specyfikacja wykonania i odbioru robót w 3 egzemplarzach,
 - dokumentacja projektowa na nośniku CD lub DVD w 1 egzemplarzu
5. Dokumentacja w formie elektronicznej dostarczana Zamawiającemu musi być zapisana na płycie CD/DVD zawierającej cyfrowy zapis dokumentacji projektowej:
- rysunki w formacie dxf oraz pdf,
 - tekst w formacie doc lub docx (Ms Word) oraz pdf,
 - przedmiar robót i kosztorys inwestorski w formacie xls lub xlsx (Ms Excel) oraz pdf.

§2

Obowiązki Stron

1. Strony umowy deklarują ścisłą współpracę w zakresie wymaganym dla prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych w §1 z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także zaleceniami Zamawiającego.

3. Wszelkie opłaty związane z uzyskaniem niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej danych, dokumentów, takich jak: wtórnik geodezyjny 1:500, badania geotechniczne podłoża gruntowego, warunki techniczne zasilania w media oraz koszty związane z zatwierdzeniem dokumentacji projektowej przez uprawnione jednostki, itp. wchodzi w skład wynagrodzenia umownego określonego w §4 ust. 1.
4. W trakcie realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności w trakcie wykonywania projektu Wykonawca ma obowiązek dokonywania z Zamawiającym uzgodnień co do sposobu realizacji umowy.
5. Obowiązkiem Wykonawcy jest także uczestniczenie w postępowaniu o udzielenie zamówienia na realizację robót budowlanych w oparciu o niniejsze zamówienie (dokumentację projektową), w szczególności poprzez udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców oraz dokonywanie zmian dokumentacji projektowej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji niniejszej umowy, których ujawnienie mogłoby mieć wpływ na zachowanie uczciwej konkurencji w trakcie postępowania o udziale zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wybór wykonawcy robót budowlanych.
7. Wykonawca będzie zobowiązany do uzgodnienia z Zamawiającym koncepcji projektowej oraz projektowanych rozwiązań technologicznych i materiałowych.
8. Zamawiający ma prawo wglądu w materiały dotyczące opracowań oraz ma prawo wnoszenia uwag na każdym etapie realizacji zamówienia.
9. Zamawiający wymaga, aby projekt był dostosowany do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych.
10. Przyjęte rozwiązania określone w dokumentacji projektowej muszą uwzględniać potrzeby Zamawiającego i odpowiadać wiedzy technicznej, obowiązującym polskim normom i normom branżowym przenoszącym normy europejskie i przepisom techniczno-budowlanym.
11. Zamawiający przewiduje następujące rodzaje spotkań w sprawie dokumentacji projektowej:
 - a) Spotkania w siedzibie Zamawiającego – wg potrzeb, przy udziale Wykonawcy, Zamawiającego oraz ew. innych zaproszonych stron, której głównymi celami są:
 - prezentacja przez Wykonawcę postępu wykonywania dokumentacji projektowej przed Zamawiającym (w tym omówienie zagadnień związanych z koordynacją dokumentacji projektowej),
 - prezentacja przez Zamawiającego wniosków z własnych przeglądów opracowań projektowych, - omówienie i ewentualne rozstrzygnięcie problemów, do których rozstrzygnięcia upoważniony jest jedynie Zamawiający,
 - omówienie warunków i uzgodnień otrzymanych od instytucji i osób trzecich,
 - uzgodnienie zaproponowanych rozwiązań technicznych dotyczących zadania,
 - b) Spotkania robocze – spotkania poza siedzibą Zamawiającego, przy udziale przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy, oraz innych stron, której celem jest dokonanie wyjaśnień i ustaleń roboczych, połączone z wizytą na miejscu którego dotyczą opracowania projektowe lub z wizytą w siedzibie strony. Spotkania robocze odbywają się z inicjatywy Wykonawcy, zainteresowanej strony lub Zamawiającego. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy uczestniczenia w spotkaniach osób mających wpływ na terminowość i prawidłowość wykonania opracowań objętych Umową. Do notowania spraw omawianych na spotkaniach i przesłania kopii protokołu lub ustaleń wszystkim obecnym na spotkaniu zobowiązany jest Wykonawca. Zamawiający może zlecić, przeprowadzenie kontroli opracowań projektowanych niezależnemu Wykonawcy. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy pisemne informacje o niedociągnięciach dotyczących: prac pomiarowych i badawczych, sprzętu, pracy personelu, metod projektowych i sposobu kontroli. Jeśli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na jakość lub terminowość opracowań projektowych Zamawiający natychmiast wstrzyma prace Wykonawcy i dopuści dalsze prace dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość prac projektowych.
12. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać raz w miesiącu raport dotyczący przedmiotu umowy. Powyższy raport musi zawierać szczegółowy stan zaawansowania prac oraz plany na kolejny miesiąc/miesiące.
13. Raport o którym mowa w ust 12, Wykonawca prześle e-mailem na adres: inwestycje@zdpinowroclaw.com.pl.
14. Powyższy raport należy przysyłać co miesiąc tj. do każdego 5 dnia miesiąca, licząc od kolejnego miesiąca po miesiącu zawarcia umowy.

15. W przypadku podjęcia wątpliwości przez Zamawiającego co do stanu zaawansowania prac opisanych w raporcie, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy potwierdzenia wykonania powyższych prac (np. zażądać przedstawienia dokumentów dotyczących wykonania powyższej czynności itp.).

§ 3

Termin Wykonania Zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do **03.12.2021 r.**
2. Strony dopuszczają możliwość zmian terminu realizacji dokumentacji projektowej w sytuacjach określonych w § 14 ust. 1. ppkt 1.
3. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w ust. 2, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę i wyrażenie zgody przez drugą stronę umowy lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu.

§ 4

Wynagrodzenie za Przedmiot Umowy

1. Wykonawcy, za realizację zamówienia określonego w § 1, przysługuje wynagrodzenie za w wysokościzł netto ,VAT, co daje łączna kwotę brutto -
2. Rozliczenie następuje na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego.
3. Faktura powinna być wystawiona na dane: Nabywca: POWIAT INOWROCŁAWSKI (NIP 5562687660), ul. Mątewska 17; 88-100 Inowrocław, Odbiorca: Zarząd Dróg Powiatowych w Inowrocławiu, ul. Poznańska 384c, 88-100 Inowrocław”.
4. Fakturę należy dostarczyć/wysłać do Zarządu Dróg Powiatowych w Inowrocławiu.
5. Termin zapłaty strony ustalają na 30 dni, licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.
6. Należność za wykonane dostawy uregulowana będzie na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
7. Rozliczenie należnej płatności będzie rozliczane za pośrednictwem MPP (Mechanizm Podzielonej Płatności).
8. Wykonawca posiada rachunek bankowy zarejestrowany w Ministerstwie Finansów lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej oraz powiązany z nim wydzielony rachunek bankowy VAT.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo powstrzymania się z zapłatą na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia o którym mowa w ust 1 w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek braków ilościowych dokumentacji, o której mowa w § 1ust. 4 lub 5.

§5

Odbiór Prac

1. Dokumentacja projektowa zostanie przekazana Zamawiającemu w jego siedzibie, w ilościach zgodnych z §1 ust. 4. Poszczególne części dokumentacji powinny być opisane, oprawione i ponumerowane.
2. Złożenie dokumentacji projektowej w siedzibie Zamawiającego nie jest równoznaczne z dokonaniem odbioru projektu.
3. Przy przyjmowaniu Przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji projektowej i pozostałych jego części.
4. Dokumentem potwierdzającym przekazanie Przedmiotu umowy jest protokół przekazania, przygotowany przez Wykonawcę, podpisany przez Wykonawcę oraz przedstawicieli Zamawiającego, zawierający oświadczenia Projektanta, że Przedmiot umowy został opracowany zgodnie z umową, jest kompletny ze względu na cel, któremu ma służyć.
5. Zamawiający zastrzega sobie 7 dniowy termin na dokonanie sprawdzenia, oceny poprawności i zgodności projektu z niniejszą umową – termin ten rozpoczyna swój bieg w dniu złożenia dokumentacji projektowej w siedzibie Zamawiającego.

6. Zamawiający dokona odbioru Przedmiotu umowy i sporządzi protokół odbioru, z zastrzeżeniem ust. 7. Przedmiotowy protokół odbioru stanowi podstawę wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany Przedmiot umowy.
7. W przypadku wykrycia wad, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia pisemnego zgłoszenia ich Wykonawcy przez Zamawiającego.
8. Do odbioru poprawionej dokumentacji stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 1-7, z tym że, nie obowiązują zapisy ust 7. odnoszące się do terminu 5 dni.
9. W przypadku wykrycia kolejnych wad Wykonawca musi je poprawić w jak najszybszym czasie, nie później niż w terminie 10 dni. W okresie od zgłoszenia przez Zamawiającego kolejnych wad, do momentu oddania przez Wykonawcę dokumentacji będą naliczane kary umowne wskazane w § 7 ust 1 pkt c).
10. Przyjęcie projektu nie wyklucza roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z tytułu rękojmi, gwarancji oraz nienależytego wykonania umowy.

§6

Osoba do kontaktu

1. Zamawiający wyznacza odpowiedzialnych za realizację zamówienia w osobach:
 -, tel., e-mail
 -, tel., e-mail
2. Wykonawca wyznacza odpowiedzialnego za realizację zamówienia w osobie:
... tel. ... e-mail ...
3. Wymienione osoby są uprawnione do nadzoru, koordynacji i kierowania realizacją przedmiotu zamówienia oraz sporządzenia protokołu odbioru robót.
4. Osoba wskazana w ofercie do pełnienia funkcji projektanta to
5. Osoba wskazana w ust. 4 będzie zobowiązana pełnić swoje funkcje przy realizacji zamówienia objętego niniejszym postępowaniem. Zamawiający dopuszcza zmianę tej osoby, pod warunkiem, że Wykonawca, wykaże, że nowa proponowana osoba posiada nie mniejsze doświadczenie niż wykazane dla danej osoby w złożonej ofercie.
6. Zamawiający zobowiązuje się w terminie nie przekraczającym 7 dni do udzielania pisemnej odpowiedzi na składane zapytania dotyczące wykonania przedmiotu umowy.
7. W przypadku zaistnienia okoliczności powodującej konieczność rozszerzenia umowy Zamawiający jest zobowiązany wydać pisemne polecenie Wykonawcy o rozszerzeniu zamówienia. Rozszerzenie może nastąpić w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych.
8. Wydanie przez Zamawiającego polecenia nie unieważnia w jakiegokolwiek mierze umowy, ale skutki tych poleceń stanowią podstawę do zmiany- na wniosek Wykonawcy – terminu zakończenia robót oraz wynagrodzenia

§7

Kary Umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą ich formę odszkodowania stanowią kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **10%** kwoty brutto określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
 - b) w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu umowy - licząc od terminu określonego w § 3 ust 1,
 - c) w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za opóźnienie w usunięciu wad Przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia - licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad, o którym mowa w § 5 ust. 9,
 - d) w wysokości 1000 zł za brak udzielenia wyjaśnień i odpowiedzi na pytania Wykonawców zadane na etapie postępowań o udzielenie zamówienia na roboty budowlane, o których mowa w § 2 ust 5,
 - e) w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia w udzielaniu wyjaśnień i odpowiedzi o których mowa w § 2 ust 5,
 - f) w wysokości 500 zł za każdy brak dostarczenia raportu miesięcznego, o którym mowa w § 2 ust. 12.

- g) w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu do Zamawiającego raportu miesięcznego, o którym mowa w § 2 ust. 12, licząc od daty określonej w § 2 ust. 14.
- h) w wysokości 1000 zł za każde nie przybycie na spotkanie, o którym mowa w § 2 ust 11 a i b.
- Zamawiający ma prawo do sumowania kar, o których mowa w ust. 1 i obciążenia nimi Wykonawcę w ich łącznym wymiarze.
 - Kara umowna jest natychmiast wymagalna.
 - Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających zastrzeżone kary umowne, jeżeli nie pokrywają one faktycznie poniesionej szkody i utraconych korzyści.
 - Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu umowy lub w okresie gwarancji z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy, tj. kwotę ... zł
- Strony oświadczają, że Wykonawca wniósł Zabezpieczenie przed podpisaniem Umowy.
- W przypadku zabezpieczenia wnoszonego w formie pieniężnej, kwotę wymienioną w ust. 1 jako zabezpieczenie, Wykonawca przeleje ze swojego rachunku na rachunek Zamawiającego: 14 8149 0000 0022 6266 2000 0005.
- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% kwoty wymienionej w ust. 1 zostanie zwolnione Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty ostatecznego odbioru przedmiotu umowy.
- Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwolniona w ciągu 15 dni od daty upłynięcia okresu gwarancji i rękojmi.
- Pozostała część zabezpieczenia należytego wykonania umowy może zostać zwolniona przed upływem okresu gwarancji i rękojmi, w sytuacji gdy inwestycja drogowa, która jest wynikiem przedmiotu umowy zostanie zrealizowana.

§ 10

Gwarancja, rękojmia

Okres gwarancji i rękojmi na wykonaną usługę wynosi **36 miesięcy** od daty podpisania protokołu odbioru przyjętego bez uwag.

§ 11

Obowiązki Wykonawcy w okresie gwarancji

- Wykonawca w okresie gwarancji w ramach wynagrodzenia ma obowiązek do:
 - usuwania w toku realizacji robót budowlanych wad dokumentacji projektowej oraz uzupełniania brakujących szczegółów dokumentacji w przypadku jej niekompletności,
 - udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na pytania Wykonawców zadane na etapie postępowań o udzielenie zamówienia na roboty budowlane w zakresie opracowanych dokumentacji projektowych,
 - wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót,
 - udziału w naradach technicznych, przyjmując, że liczba pobyków projektantów na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru (Zamawiający zakłada do 3 spotkań w okresie realizacji robót budowlanych),
- Wyjaśnienia i odpowiedzi o których mowa w ust 1 ppkt. b) Wykonawca udziela niezwłocznie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Termin wyznaczony przez Zamawiającego nie może być krótszy niż 24 godziny od terminu wysłania zapytań.
- W przypadku ujawnienia w trakcie realizacji inwestycji wad projektowych lub obmiarowych w zakresie możliwym do przewidzenia na etapie projektowania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest pokryć koszty robót budowlanych wynikające z ujawnionych wad.

§ 12

Nadzór autorski

1. Wykonawca ma obowiązek sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych realizowanych w oparciu o sporządzoną dokumentację.
2. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany będzie do uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.

§ 13

Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:
 - 1) dwukrotnego braku dostarczenia raportu, o którym mowa w §2 ust. 12.
 - 2) braku postępu prac, o czym będzie świadczyć dostarczenie przez Wykonawcę dwa razy z rzędu raportu o którym mowa w § 2 ust. 12 o takim samym stanie zaawansowania prac.
 - 3) braku potwierdzenia przez Wykonawcę zaawansowania prac, o których mowa w §2 ust.15 wpisanych do raportu,
 - 4) zamiaru ogłoszenia upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
 - 5) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Rozwiązanie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę z przyczyn niezależnych od niego. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonanie części umowy, po protokolarnym przekazaniu i odbiorze zakończonej części dokumentacji.

§ 14

Zmiany do umowy

1. Dopuszcza się możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z następujących okoliczności:
 - 1) Zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w następstwie:
 - a) siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych. (Pod pojęciem siły wyższej rozumie się w szczególności zdarzenia i okoliczności takie jak: klęska żywiołowa, pandemia, działania wojenne, rebelie, terroryzm, rewolucja, powstanie, inwazja, bunt, zamieszki, strajk spowodowany przez inne osoby, niezwiązane z realizacją inwestycji),
 - b) przedłużania się: procedur uzyskania decyzji administracyjnych, uzgodnień branżowych, opinii, za które to okoliczności Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności pomimo zachowania należytej staranności,
 - c) zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego i nie wynikających z winy Wykonawcy, w przypadku wprowadzenia istotnych zmian do przedstawionych przez Wykonawcę opracowań, koncepcji, w trakcie realizacji warunkujących przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy lub wstrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy lub zmiany przewidywanego okresu realizacji inwestycji lub wstrzymania, przerwy w realizacji inwestycji, lub odstąpienia Zamawiającego od realizacji inwestycji. Termin wykonania umowy ulega odpowiednio zmianie o okres trwania okoliczności celem ukończenia przedmiotu umowy w sposób należyty. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy nie wpływa na zmianę wynagrodzenia.
 - 2) Zmiany wynagrodzenia, w następstwie:
 - a) zmiany będącej skutkiem działań organów państwowych - ustawowa zmiana obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT lub wprowadzenie nowego podatku. W takim przypadku wartość wynagrodzenia netto nie ulega zmianie, jedynie wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do części przedmiotu umowy niezrealizowanej, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających lub wprowadzających

- stawkę podatku od towarów i usług VAT oraz do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług VAT lub wprowadzenie nowego podatku. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, oraz datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zmiana stawki podatku VAT nie dotyczy Wykonawców którzy zadeklarowali w ofercie, iż nie są płatnikami podatku VAT,
- b) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku Zamawiający zapłaci wynagrodzenie z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.
 - 3) Zmianę osoby przy pomocy której Wykonawca realizuje przedmiot umowy. W przypadku braku możliwości wykonywania przedmiotu umowy przez wskazaną osobę, (rozwiązanie umowy, śmierć, długotrwała choroba, utrata uprawnień, inne uzasadnione okoliczności niepozwalające wykonywać wskazanym osobom powierzone czynności) wówczas Wykonawca może powierzyć te czynności innym osobom o kwalifikacjach (uprawnieniach) spełniających co najmniej warunki jakie podano w ogłoszeniu o zamówieniu dla przeprowadzonego postępowania. Wskazana nowa osoba musi posiadać doświadczenie co najmniej równoważne co wskazana uprzednio przez Wykonawcę osoba w załączniku „wykaz osób”
 - 4) Zmiany, rezygnacji, bądź wprowadzenia podwykonawcy w trakcie realizacji umowy w zakresie nieprzewidzianym w ofercie. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w ogłoszeniu o zamówieniu.
 - 5) Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na treść złożonej oferty w takim zakresie w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego,
2. Zmianie podlegają także inne postanowienia w stosunku do treści oferty jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z następujących okoliczności:
 - 1) Zmiana koordynatora ze strony Zamawiającego, w przypadku braku możliwości wykonywania wskazanych czynności przez tę osobę - zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
 3. Zmiana danych związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, zmiana danych teled adresowych Wykonawcy lub Zamawiającego - zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy. Zmiana nazwy Wykonawcy - winna nastąpić w formie aneksu do umowy.
 4. Zmiany postanowień umowy następują zgodnie z zasadami określonymi w umowie oraz przy zastosowaniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych i nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.
 5. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmiany umowy, każda ze Stron może wystąpić z wnioskiem na piśmie w sprawie możliwości dokonania takiej zmiany. We wniosku należy opisać, uzasadnić zmianę oraz dołączyć stosowne dokumenty – dotyczy to przypadków kiedy dla potwierdzenia dokonania zmiany zasadnym jest przedłożenie odpowiednich dokumentów.
 6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy, z zastrzeżeniem przypadków określonych w niniejszym paragrafie, w których wskazano, że nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy.
 7. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

§ 15

Majątkowe prawa autorskie

1. W ramach wynagrodzenia Wykonawca:
 - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy oraz broszury, zwanych dalej utworami;

- 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzenie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:
 - 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych części przedmiotu Umowy Zamawiającemu, oraz
 - 2) bez ograniczeń, co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowanie utworów na własny użytek oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
 - c) zwielokrotnienie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
 - f) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
 - g) reemisja,
 - h) wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
 - i) wykorzystanie w utworach multimedialnych,
 - j) wykorzystanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
 - k) wprowadzanie zmian, skrótów,
 - l) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez z niego wybranym.
3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
5. Niezależnie od innych postanowień Umowy, w przypadku przeniesienia przez osoby trzecie w stosunku do Zamawiającego lub jego licencjodawców jakiegokolwiek roszczeń wynikających z naruszenia ich autorskich praw majątkowych lub osobistych praw autorskich do utworów stanowiących przedmiot Umowy lub ich części, praw zależnych, bądź też innych praw na dobrach materialnych, Wykonawca zwolni Zamawiającego lub jego licencjodawców z jakiegokolwiek odpowiedzialności wynikającej z takich roszczeń oraz pokryje wszelkie koszty, w tym koszty pomocy prawnej poniesione przez Zamawiającego lub jego licencjodawców w związku z takimi roszczeniami.
6. W przypadku, w którym w wyniku: nieprawdziwości oświadczeń złożonych przez Wykonawcę w Umowie; lub (i) podniesienia przez osoby trzecie w stosunku do Zamawiającego lub jego licencjodawców, roszczeń, o których mowa w ust. 5 powyżej lub (i) wad prawnych przedmiotu Umowy, w wyniku czego Zamawiający lub licencjodawcy nie będą mogli wykonywać uprawnień określonych w Umowie, Wykonawca na własny koszt uzyska od osób uprawnionych uprawnienia umożliwiające mu wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy lub na własny koszt zapewni, aby osoby trzecie dysponujące prawami do przedmiotu Umowy przeniosły na Zamawiającego lub jego licencjodawców wszelkie prawa oraz udzieliły wszelkich zgód, zezwoleń i upoważnień w zakresie takim jak określony w Umowie.

§ 16

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się ogólnie obowiązujące przepisy w tym w szczególności ustawy Prawo budowlane, Kodeksu cywilnego, ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory powstałe w związku z niniejszą umową rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 18
Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca oraz inne osoby, które występują po stronie Wykonawcy przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy są zobowiązane do przestrzegania przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej; RODO) oraz przepisów wewnętrznych Zamawiającego dotyczących ochrony danych osobowych.
2. Wykonawca oraz inne osoby, które występują po stronie Wykonawcy przy przedmiocie niniejszej umowy są zobowiązane stosować środki techniczne i organizacyjne Zamawiającego zapewniające ochronę przetwarzanych przez Zamawiającego danych osobowych.
3. Wykonawca oraz inne osoby, które występują po stronie Wykonawcy zobowiązane są do zachowania w tajemnicy danych osobowych, które mogłyby powziąć w trakcie realizacji niniejszej umowy.
4. W przypadku naruszenia przepisów RODO lub niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następstwie czego Zamawiający, jako administrator danych osobowych, zostanie zobowiązany do zapłaty jakichkolwiek należności, Wykonawca zobowiązuje się pokryć Zamawiającemu poniesione z tego tytułu wszelkie koszty.

§ 19

Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące załączniki:

- 1) Ogłoszenie o zamówieniu;
- 2) wypełniony formularz oferty z

§ 20

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. Umowa zawiera ... ponumerowanych i parafowanych stron.

Zamawiający

Wykonawca